

CONART

SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.

CONART Società Consortile ar.l.

P.IVA/CF: 02305100592

Capitale sociale: Euro 25.000

via Toscana 11 - 00031 Artena (RM)

tel. +39 06 6228 8519

fax +39 06 6220 1870

<https://www.conartscarl.it>

mail: info@conartscarl.it

pec: conart@selfpec.it

Il consorzio CONART nasce nel 2006 dall'idea di unire le capacità imprenditoriali delle imprese partecipanti, operanti nel settore dell'edilizia classica e dell'edilizia avanzata, allo scopo di ampliare l'orizzonte operativo e poter aggredire con maggiori possibilità nuove fasce di mercato.

Il consorzio CONART opera prevalentemente nel settore degli appalti pubblici, e può vantare l'esperienza ed il know how delle strutture amministrative messe a disposizione dalle imprese consorziate.

Il "Settore Lavori" del consorzio rappresenta la struttura organizzativa che presuppone all'attività di gestione di tutte le fasi di assunzione degli appalti: i lavori vengono assunti a nome del consorzio CONART, ma nell'interesse e per conto dei soci, cui il consorzio volta per volta assegna la realizzazione effettiva.

I rapporti tra il consorzio e i soci, sono governati dallo Statuto e dai Regolamenti approvati dall'Assemblea dei Soci, e dalla normativa di riferimento. Il consorzio, conformemente a quanto stabilito nel proprio Statuto, nei Regolamenti approvati dall'Assemblea e nelle clausole contrattuali di volta in volta stabilite con la Committenza, determina con atto formale di assegnazione, l'attribuzione al Socio o ai Soci dell'esecuzione dei lavori da svolgere e dei relativi obblighi, oneri e responsabilità.

Il consorzio CONART – Settore Lavori acquisisce appalti di progettazione, costruzione, ristrutturazione e/o manutenzione di opere di edilizia civile, industriale ed infrastrutturale, di opere stradali, di opere impiantistiche civili ed industriali su tutto il territorio nazionale.

Tra le modalità di acquisizione delle commesse, oltre alla procedura tipica di partecipazione ai bandi di gara pubblici, è da segnalare l'esperienza nel porsi promotore di operazioni di Project Financing.

COMPAGINE SOCIALI

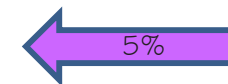
Dati generali

Consorzio CONART s.c.a.r.l. – Consorzio Stabile
Forma giuridica: società consortile a Responsabilità limitata
Partita IVA e Codice Fiscale: 02305100592
Costituzione: 03/02/2006
Sede legale/operativa: Via Toscana, 11 - 00031 Artena (RM)

Iscrizione CCIAA di Roma sezione ordinaria al n. 02305100592
Iscrizione REA al n. 1610386 del 08/06/2020
Posta elettronica certificata: conart@selfpec.it

Cariche

Amministratore Unico: LUIGI PIZZOTTI
Direttore Tecnico: Arch. ELETTRA BELLÌ





www.lasointech.it
info@lasointech.it

Codice identificativo : 03734500873 (Autorizzazione n.17 del 14/11/2000)
ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI
RILASCIATA AI SENSI DEL DPR 207/2010

Rilasciata al contratto: **CONART SOCIETA' CONSORTILE A R.L.**
con sede in: **ARTENA**
Indirizzo: **VIA TOSCANA, 11**
Iscritte alla CCIAA di: **ROMA**

CAP: 00031 Provincia: RM

al n.: 02305100592 C. F.: 02305100592 P. IVA: 02305100592

Rappresentanti legali:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale	Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Govati Luigi Pizzotti	PZZLGIUR00C958X		

Direttori Tecnici:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale	Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Arch. Eletta Belli	BELLER79P62H501N		

Categorie e classifiche di qualificazione:

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	VII							
OG 2	VI							
OG 3	VI							
OG 6	III							
OG 8	III							
OG 11	III							
OS 6	III-BIS							
OS 10	I							
OS 21	II							
OS 24	I							
OS 30	II							

Qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione fino alla classifica:

Il consorzio possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera m) del D.P.R. 207/2010) valida fino al 01/10/2023 rilasciata da BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A. nella qualità di consorzio al Consorzio CONART SOCIETA' CONSORTILE A R.L. codice fiscale 02305100592

Partecipano al contratto stabile Consorzio Società Consortile A.R.L., con codice fiscale: 02305100592

Indirizzo	Codice Fiscale	Codice Fiscale
02305100592	02305100592	02305100592

Attestazione n. 4390/EA/17-00 (N. di progressivo/Codice SOA) - Sottoscrive l'attestazione n. 431/30/EA/17-00 (N. di progressivo/Codice SOA)

Data	Classe attestazione	Classe attestazione	Classe attestazione	Classe attestazione	Classe attestazione
	01/01/2020	01/01/2020	01/01/2020	01/01/2020	01/01/2020

Copia del documento autorizzatorio con firma digitale è archiviato alla banca dati dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici

Il legale rappresentante
Il direttore tecnico



SOA rilasciata da la SOATECH

Codice identificativo: 03734500873
(Autorizzazione n.17 del 14/11/2000)

CATEGORIA	CLASSIFICA
OG1	VII
OG2	VII
OG3	VII
OG6	III
OG8	III
OG11	III
OS6	III BIS
OS10	I
OS21	II
OS24	I
OS30	II

Promuovere la crescita del settore edile sul mercato nazionale, contribuendo con iniziative, proposte e comportamenti.

Soddisfare tutte le aspettative che gravitano intorno al consorzio:

- orientamento al Cliente inteso come qualità del lavoro svolto e rispetto delle tempistiche
- tutela degli interessi dei Soci per accrescerne le capacità operative di settore potenziandone le possibilità di penetrazione nel mercato di riferimento.
- incremento dei rapporti di partnership con gli altri operatori del mercato, per un'alleanza stabile ed affidabile nel mondo dell'edilizia.

Sviluppare ed erogare servizi ad alto contenuto innovativo finalizzato al vantaggio competitivo dei Soci.

Acquisire e consolidare nel tempo adeguate qualifiche tecniche e referenze realizzative.

Conseguire risultati economici che consentano l'incremento del patrimonio del consorzio da investire su nuovi e sempre più avanzati progetti imprenditoriali.

Promuovere le iniziative singole e collegiali dei Soci e di tutti i collaboratori del consorzio per lo sviluppo complessivo del CONART, nella convinzione che la creatività e l'intelligenza di ciascuno rappresentino elementi imprescindibili per il continuo miglioramento della qualità dei servizi erogati.



ISO 9001: 2015

ISO 14001: 2015 "Sistema di gestione ambientale"

ISO 20400 "Approvvigionamento sostenibile"

ISO 21500 "Guidance on project management"

ISO 37001 "Gestione per la prevenzione di possibili casi corruzione. Promozione di una cultura d'impresa etica"

ISO 39001 " Road Traffic Safety Management System"

ISO 45001:2018 "Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro – Requisiti e guida per l'uso"



Settore Lavori

Il Settore Lavori è posto alla testa della funzione primaria del Consorzio: acquisire lavori e servizi da assegnare ai Soci. Concorrono ai risultati di questo settore, la Divisione Lavori, la Direzione Servizi Tecnici e la Direzione Amministrativa.

I principali settori produttivi in cui opera il Settore Lavori sono:

- Edilizia civile: residenziale, attrezzature di servizio alla collettività, per lo sport, edilizia ed impianti per l'industria, il commercio, i servizi ecc.
- Restauro del patrimonio architettonico e monumentale;
- Impianti civili ed industriali;
- Opere infrastrutturali: realizzazione e manutenzione strade, viadotti, ponti, gallerie, ferrovie, aeroporti, porti, acquedotti, gasdotti, fognature, dighe, impianti di irrigazione
- Lavori di idraulica,
- Difesa dell'ambiente: impianti di depurazione

Settore Approvvigionamenti

Il Settore Approvvigionamenti svolge la funzione di soddisfare il fabbisogno di ciascun Centro di Costo per ciascuna Commessa acquisita. Concorrono al risultato di questo settore la Divisione Approvvigionamenti e, limitatamente agli aspetti di competenza, la Direzione Amministrativa e Finanziaria e le strutture di staff. Il numero di fornitori contattati, nel corso di un anno, dal Settore Approvvigionamenti supera le 1000 unità, e tali contatti danno abitualmente origine ad una mole di ordini di acquisto emessi dal Settore stesso tale da giustificare la costante presenza quale settore dedicato.

Il Settore Approvvigionamenti ogni anno mediamente rinnova o stipula, con i principali fornitori, oltre 100 accordi commerciali che coprono tutte le principali voci merceologiche (fornitura di materiali e loro posa in opera, opere di terzi e servizi) di interesse dei Soci consorziati.

Le principali voci merceologiche in cui opera il Settore Approvvigionamenti sono:

- calcestruzzo
- cemento
- inerti
- tubazioni, condotte ed accessori per le stesse
- impianti tecnologici
- serramenti

Settore Tecnico

Nella rapida evoluzione della tecnica che caratterizza il mondo in cui viviamo i progettisti, quali professionisti dell'innovazione, hanno un ruolo importante.

Concorrono al Settore Tecnico:

- 1) Le professionalità messe a disposizione dai soci:
 - S.M. EDILIZIA s.r.l. Unipersonale
Direttore e Responsabile Tecnico - Arch. Francesca Capozzi
 - NOMETANA APPALTI s.r.l.
Direttore Tecnico e Responsabile Tecnico - Arch. Claudio De Matteis
 - ECO BUILDING SOLUTIONS s.r.l.

- 2) Collaborazione esterna dello Studio Calcagni composto da:

- Ing. Carlo Calcagni - responsabile e coordinatore della progettazione;
- Ing. Maurizio Alfonsi - responsabile della progettazione impiantistica;
- Arch. Lodovico Alessandri - responsabile della progettazione architettonica;
- Dott. Geologo Giovanni Mattei;
- Geom. Federico Calcagni - responsabile catasto e rilievi;
- Ing. Francesco Calcagni - Consulente strutture;
- Ing. Beniamino Di Francesco - Consulente per l'idraulica.

UNI EN ISO 9001:2008

La Politica per la Qualità del Consorzio CONART

Il Consorzio si avvale della certificazione n. 1100 rilasciata dall'Ente CERSA il 27/04/2017 al socio S.M. Edilizia s.r.l.

La Politica per la Qualità complessiva del Consorzio CONART risponde all'obiettivo di soddisfare le legittime esigenze ed aspettative di Soci e Committenza, nel quadro di un Sistema di gestione per la Qualità conforme alle norme UNI EN ISO 9001:2008 in relazione al settore specifico 28A.

La Direzione del Consorzio CONART intende perseguire il miglioramento continuo, quantitativo e qualitativo, del livello di servizio erogato ai Soci cooperatori, con l'obiettivo di rappresentare un valido strumento di sistema, capace di supportare gli stessi Soci nel conseguimento di due obiettivi prioritari della politica per la qualità :

- soddisfazione della Committenza
- raggiungimento di livelli di produzione ottimali per assicurare stabilità occupazionale e il conseguente benessere di dipendenti e collaboratori

Il miglioramento continuo perseguito dal Consorzio CONART è riconducibile a tre macro categorie:

1. adeguamento del livello di conformità dei servizi erogati agli standard prestazionali assunti come riferimento dal Consorzio
2. progressivo innalzamento degli standard prestazionali nei singoli servizi, con l'obiettivo di renderli più adeguati alle mutevoli esigenze del mercato e alle aspettative dei Soci e dei Clienti/Committenti
3. rafforzamento dell'immagine e della capacità commerciale del Settore Lavori del Consorzio CONART, per garantire il consolidamento e l'espansione delle attività, attraverso il continuo monitoraggio del livello di soddisfazione del Cliente.





Certificate of completion

Congratulazioni!

Il corso Autodesk® Authorized Training Center (ATC®) che avete completato è stato disegnato per soddisfare le vostre esigenze di apprendimento con istruttori professionisti, contenuto specifico, materiale didattico autorizzato e continua valutazione e revisione da parte di Autodesk.

La rete ATC aiuta i professionisti a raggiungere un livello eccellente nell'utilizzo dei nostri prodotti software.

Numero di attestato 1580958068

A AUTODESK.

Autodesk and ATC are registered trademarks of Autodesk, Inc. in the USA and/or other countries. All other trade names, product names, or trademarks belong to their respective holders. © 2009 Autodesk, Inc. All rights reserved.

LUIGI PIZZOTTI

Nome

Corso Revit base

Titolo corso

Elisabetta Cenci

Istruttore

Archibit Generation S.r.l.

Autodesk Authorized Training Center.

Autodesk Revit

Prodotto

2018-07-20 40 ore

Data Durata del corso

BUILDING INFORMATION MODELING

In possesso del certificato

n. 1580958068

per la partecipazione al Corso Autodesk®
Authorized Training Cent (ATC®)

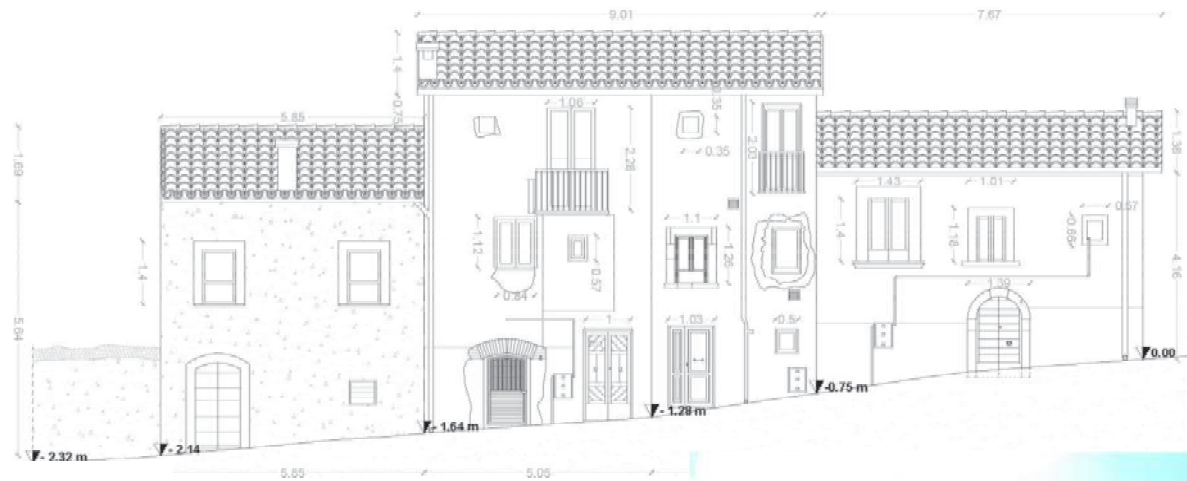
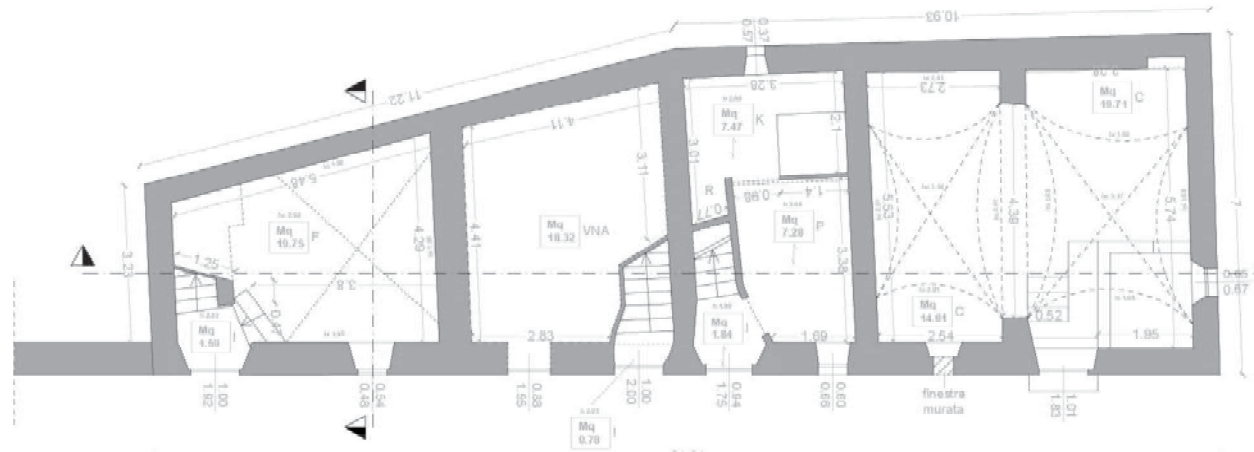
LAVORI ACQUISITI NELL'AMBITO DEI LAVORI RICOSTRUZIONE POST SISMA 2009



COMUNE DI VITTORITO (AQ)

AGGREGATO 32 I: riparazione edificio con esito "e" - sito in Vittorito, via Santa Caterina

€ 233'896,59



GUARDIA DI FINANZA

Accordo quadro rivolto a piu' operatori economici per ex art. 54, 4° comma, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016, mediante procedura aperta ex art. 60, per interventi di riqualificazione e manutenzione delle Caserme Piave e Sante Laria con risorse finanziarie non perenti rinvenienti dal D.M. 26/10/2011.

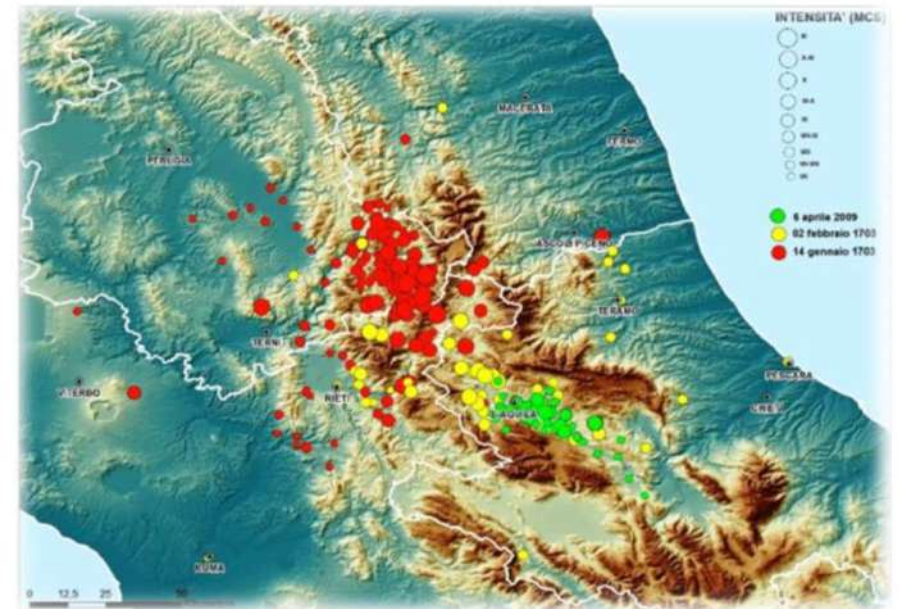
Determina a contrarre nr. 3027 datata 11/10/2018 a firma del comandante del quartier generale della Guardia di Finanza.

€. 1.400.000,00

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE -
DIPARTIMENTO VIII EDILIZIA SCOLASTICA SERVIZIO 3

LS Vian succ.le e IIS Paciolo succ.le Via della Mainella snc, Anguillara RM - Lavori urgenti per il ripristino dell'efficienza del manto impermeabile della copertura della palestra a seguito delle avverse condizioni atmosferiche del 29 ottobre 2018

€ 34.126,75



LAVORI IN CORSO D'OPERA

Manutenzione ordinaria lavori di ripristino ed interventi a misura negli edifici scolastici di pertinenza provinciale zona est – nord – sud. Quinquennio 2011-2015.

PROVINCIA DI ROMA

€ 2.425.000.00



Civitavecchia - Istituto Marconi



Roma - Istituto Torricelli (sede)

Ante Operam



Montaggio della copertura



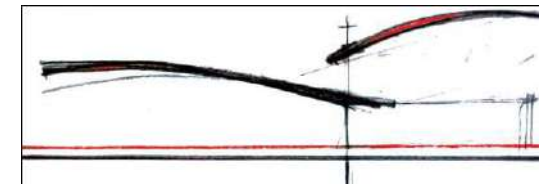
Centro di preparazione olimpica
"Giulio Onesti" – Acqua
Acetosa, Roma
"Lavori di ripristino della piscina
da 25 metri e ampliamento della
vasca tuffi"



Committente: CONI SERVIZI S.p.A.

Importo lavori: € 3.159.378,95

Anno di esecuzione: 2009

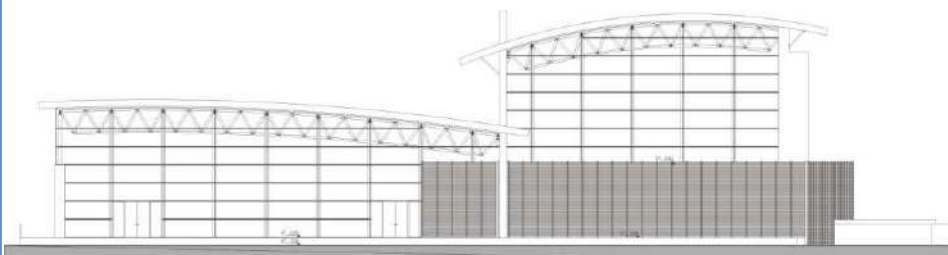
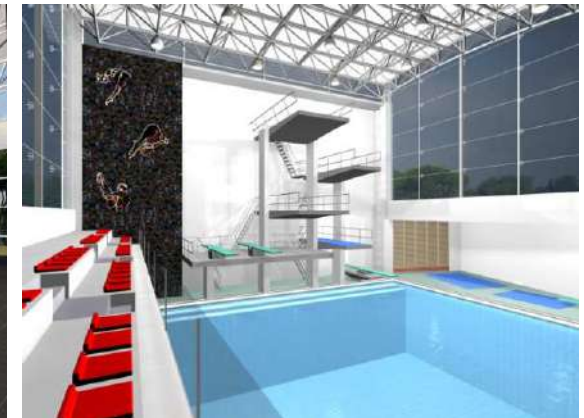
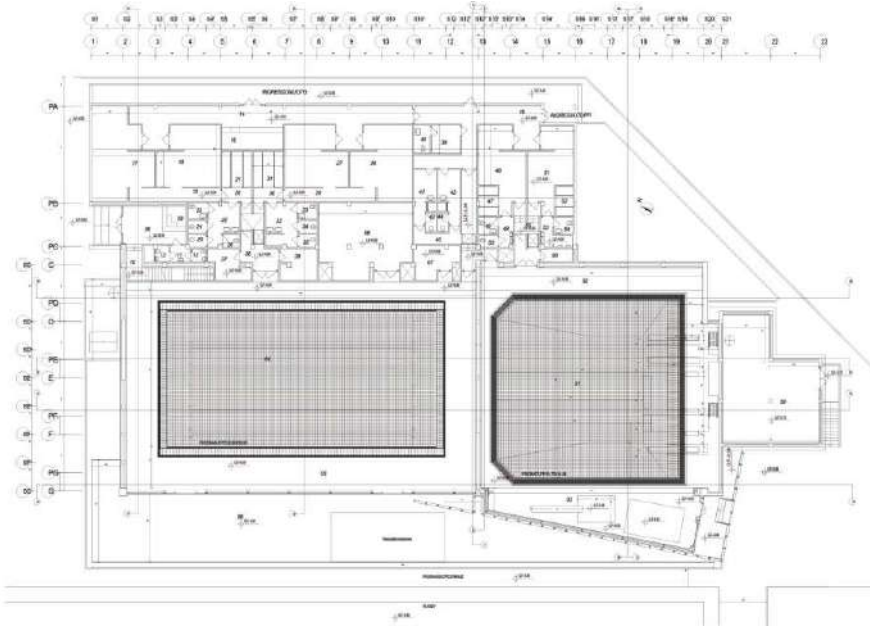
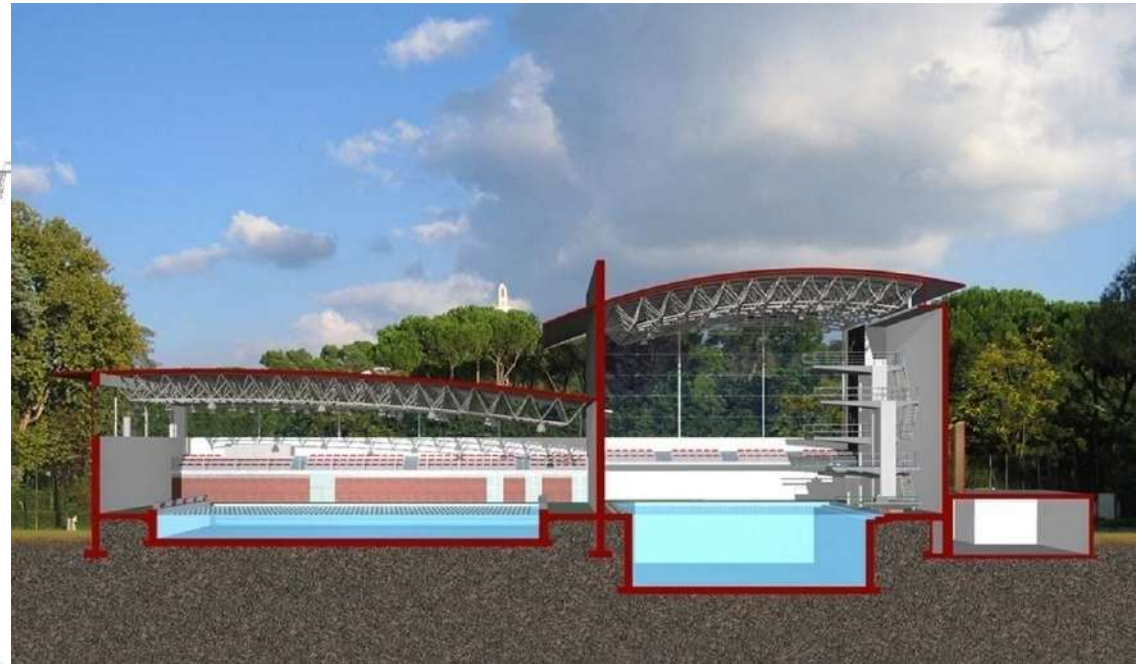
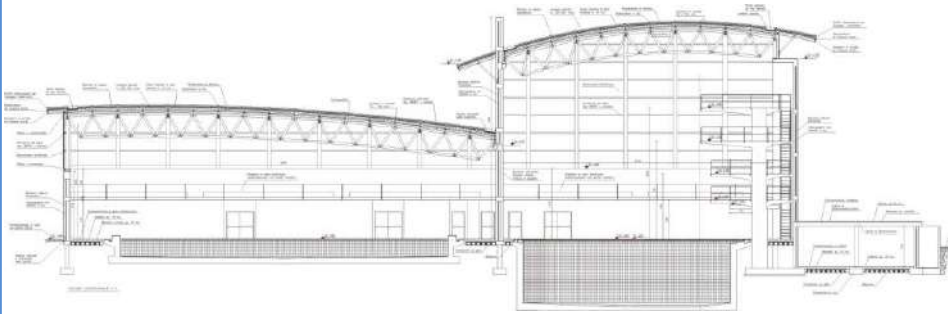


Vasca tuffi

Vasca nuoto



IL PROGETTO



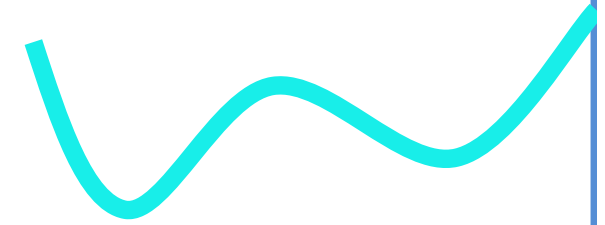
Demolizioni interne



Piano terra a Piano ballatoio



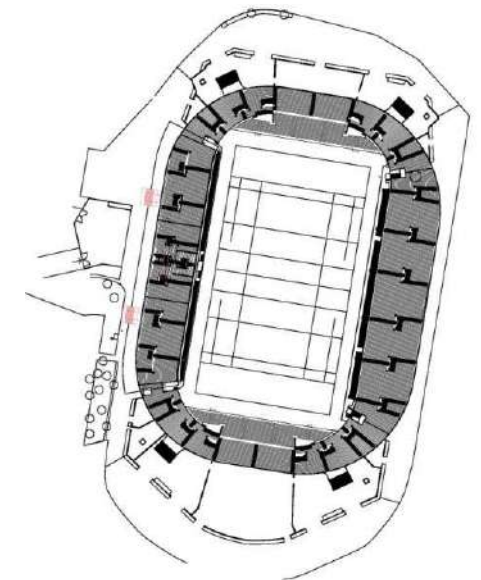
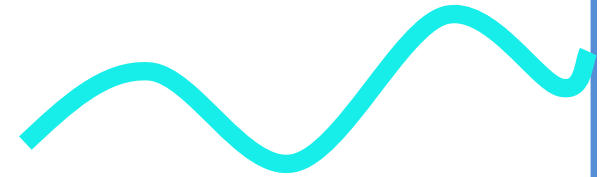
Rifunzionalizzazione Stadio
Flaminio di Roma in concessione
al Coni Servizi S.p.A.



Committente: Comune di Roma, Dip. XX

Importo lavori: € 2.891.274,00

Anno di esecuzione: settembre 2007



Fasi costruttive



Fase di completamento



Mercato sito in via A. Benedetti
nel Comune di Roma
Municipio V

Committente: Comune di Roma – Dip.
XII LL.PP. E MANUTENZIONE URBANA

Importo lavori: € 1.898.547,68

Anno di esecuzione: 2006



Fasi costruttive



Costruzione del Nuovo Cimitero di Anagni e Palazzina Servizi Lotto I I - II - III Stralcio

Committente: San Lorenzo S.p.A.

Importo lavori: € 5.837.791,39

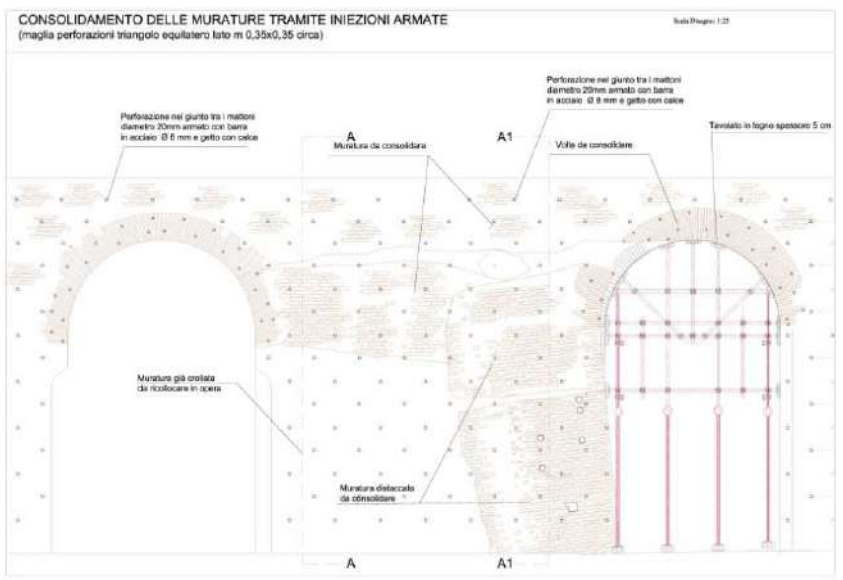
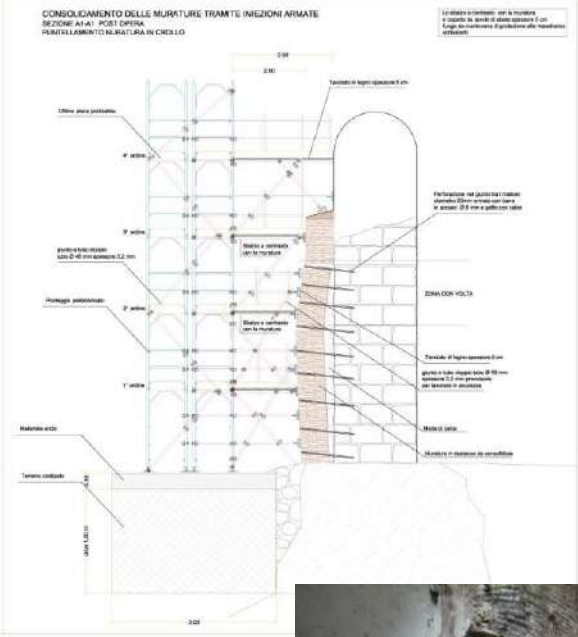
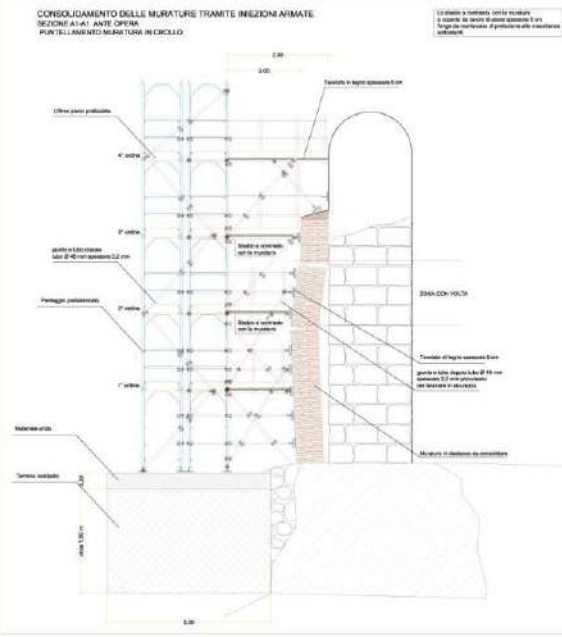
Anno di esecuzione: 2008/2012



VILLA ALTIERI
Palazzo della Cultura e
della Memoria Storica



Committente: Amministrazione Provinciale di Roma – Direzione Generale, Servizio 6 – Ristrutturazione e manutenzione dei beni patrimoniali



Restauro e consolidamento dell'Acquedotto Felice. Tratti prioritari tra la tangenziale e Porta Furba



Committente:
Sovrintendenza BB.CC.
U.O. Edilizia Monumentale
P.O. Aree Archeologiche
Mura Urbane e Acquedotti Storici





S.P. Antica Corriera
Nuovo tratto viario di
collegamento tra Ardeatina e
Nettunense comprese rotatorie

Committente: Provincia di Roma
Dipartimento VII –
Viabilità e Infrastrutture,
Servizio 3 Viabilità Sud
Sezione Lavori



Fasi costruttive



Fase di completamento



Lavori di realizzazione di una rampa di transito automezzi pesanti a servizio dell'impianto di selezione RU di via Salaria

Committente: AMA S.p.A.

Importo lavori: € 866.218,21

Anno di esecuzione: 2008





Progettazione
definitiva/esecutiva degli
interventi diretti a fronteggiare i
danni conseguenti agli eventi
atmosferici dei giorni
20 e 21 maggio 2008

Committente:
Commissario Delegato per il
superamento dell'emergenza
determinatasi in relazione agli eventi
atmosferici che hanno colpito il
territorio di alcuni Comuni delle
province di Roma, Latina e Frosinone
nei giorni 20/21 maggio 2008
(O.P.C.M. n.3708 del 17/10/2008)



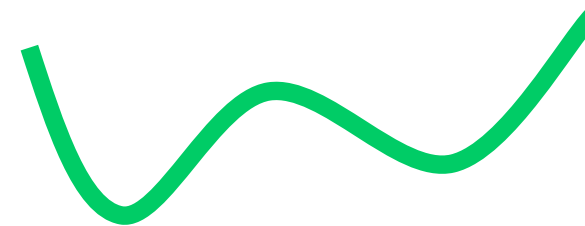
Fasi di intervento



Fase di completamento



S.R. Fiuggi (ex SS 155) interventi urgenti per il ripristino delle condizioni di sicurezza Km 64+800 per movimento franoso, Comune di Cave



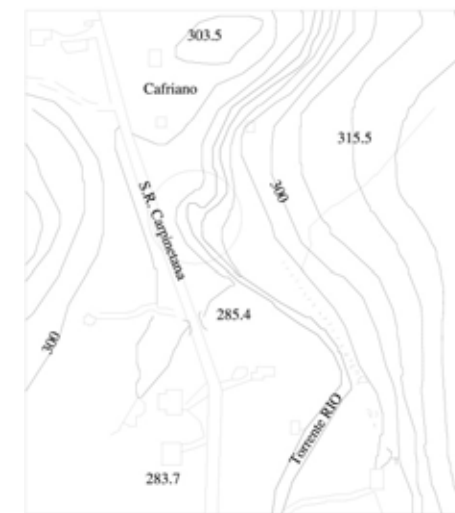
Committente: Astral S.p.A.





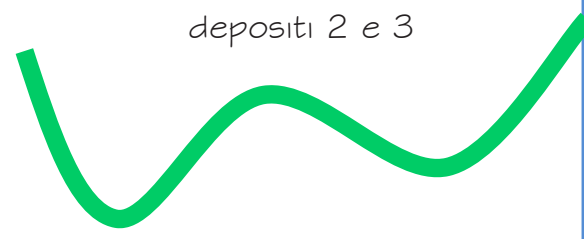
Lavori di somma urgenza
“Risanamento e messa in
sicurezza per dissesto
idrogeologico ansa torrente Rio
in prossimità della S.R.
Carpinetana nel Comune di
Montelanico”

Committente: Consorzio di Bonifica a
Sud di Anagni
Regione Lazio
Comune di Montelanico



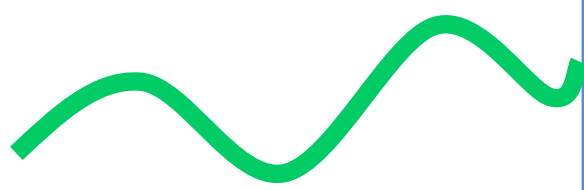


Archivio di Stato di Frosinone
Lavori di smaltimento del Gas
NAF SIII e riconversione
dell'impianto di spegnimento
automatico d'incendio dei
depositi 2 e 3



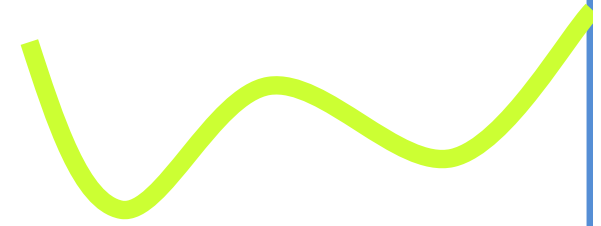
Committente: Ministero per i Beni e
le Attività Culturali

DIREZIONE GENERALE PER GLI ARCHIVI





Lavori di ristrutturazione del
campo sportivo "Rogazionisti"



Committente: Comune di
Grottaferrata



Villa Altieri
Palazzo della Cultura
e della Memoria Storica

Committente: Amministrazione
Provinciale di Roma -
Direzione Generale,
Servizio 6 -
Ristrutturazione e
manutenzione dei beni
patrimoniali



Anno 2011

Committente: ASTRAL S.p.A.

S.R.G Casilina - Miglioramento accessibilità " Polo Turistico di Valmontone". Messa in sicurezza mediante allargamento sede stradale dal Km46+700 al Km 48+900 -Stralcio I- Comune di Valmontone.

Anno 2012

Committente: Comune di Nazzano

Lavori di recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori.

Committente: Roma Capitale – Municipio XIII

Messa in sicurezza dei fossi e dei canali situati all'interno di aree urbanizzate, montaggio ed interventi di riqualificazione urbana nel Municipio XIII

Anno 2014

Provincia di Roma – Dipartimento X, Servizio 2°

I.I.S. "P. BAFFI" sede Via L. Bezzi n° 51/53, Fiumicino (RM)

I.I.S. "P. BAFFI" succursale Viale di Porto n° 205, Fregene – Fiumicino (RM)

I.I.S. "L. DA VINCI" sede Via di Maccarese n° 38/40, Fiumicino (RM)

I.I.S. "L. DA VINCI" succursale Via di Maccarese n° 30, Fiumicino (RM)

L.S.S. "PERTINI" Via Caltagirone n° 1, Ladispoli (RM)

I.I.S. "E. MATTEI" sede e succursale Via Settevene Palo n° 39, Cerveteri (RM)

Lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 per eliminare le infiltrazioni di acque meteoriche ed allagamenti locali seminterrati a seguito di evento calamitoso.

Anno 2015

Committente: Consorzio Obbligatorio «via Marchi» Barisciano, Frazione Petogna (AQ)

Ristrutturazione dell'Aggregato strutturale IGP di cui al Consorzio Obbligatorio in Barisciano, Loc.tà Picenze – Petogna

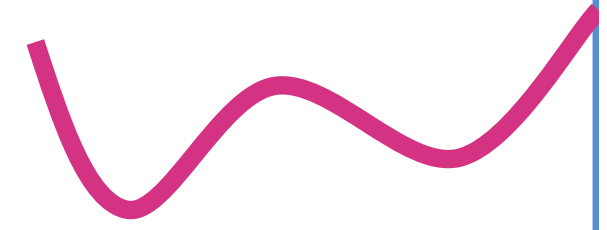
Committente: Roma Capitale – Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione

Lavori di riqualificazione della via Nomentana nel tratto compreso tra il G.R.A. e Largo Sempione

Anno 2018

Committente: Roma Capitale, 12 Dip. Sviluppo infrastrutture e manutenzione urbana

Lavori di "riqualificazione della Via Nomentana, nel tratto compreso tra il GRA e Largo Sempione"



ALTRI LAVORI ESEGUITI



Committente: ASTRAL S.p.A.

Invito alla procedura ex art. 36 comma 2 lett. B) D.lgs. 50/2016 – Comune di San Cesareo.

Lavori di manutenzione straordinaria su viabilità comunale.

Committente: Città Metropolitana di Roma Capitale

L.S. «Vian» Succ.le e I.I.S. «Paciolo» Succ.le via della Mainella – Anguillara (Roma)

Lavori urgenti per il ripristino dell'efficienza del manto impermeabile della copertura della palestra a seguito delle avverse condizioni atmosferiche del 29 ottobre 2018.

Committente: Provincia di Roma

Lavori di manutenzione ordinaria negli Istituti scolastici di competenza della Provincia di Roma.

Committente: Comune di Cineto Romano

Miglioramento e ampliamento del campo sportivo polifunzionale del Comune di Cineto Romano.

Committente: Sig. Rodolfo Gatti per Aggregato 266°

Lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'Aggregato Edilizio n.266/A in via Piano Santa Marie ed altre – Comune di Vittorito (AQ)

Committente: Centro Rifornimenti Commissariato - Ufficio Comando, Plotone Infrastrutture

Lavori di sistemazione pavimentazione interna del magazzino 4 presso la Caserma Cerico in Roma Cecchignola.

Committente: Guardia di Finanza

Intervento in regime di somma urgenza per mettere in sicurezza la copertura della Palazzina Comando, Caserma Piave – Comando Generale della Guardia di Finanza.

Committente: Roma Capitale – Municipio VIII

Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi zona Montagnola/Grottaperfetta, strade limitrofe al mercato Grottaperfetta.



LAVORI IN CORSO D'OPERA

REALIZZAZIONE GRAFICA:
Arch. Francesca CAPOZZI

TESTI:
Dott. Errigo CASATELLI

aggiornamento
Novembre 2021