

STATUTO

CONART SOCIETA' CONSORTILE A R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: ARTENA RM VIA TOSCANA 11

Numero REA: RM - 1610386

Codice fiscale: 02305100592

Forma giuridica: SOCIETA' CONSORTILE A
RESPONSABILITA' LIMITATA

Indice

Parte 1 - Protocollo del 05-06-2020 - Statuto completo	2
--	---

Allegato "A" al rep. 74022/26676

S T A T U T O

Articolo 1 - Denominazione

E' costituita una società consortile, ai sensi dell'art. 2615/ter del codice civile, nella forma della società a responsabilità limitata, sotto la denominazione:

"CONART SOCIETA' CONSORTILE A R.L."

Articolo 2 - Oggetto

La società ha per oggetto l'esercizio di attività consortile nell'ambito di quanto previsto dall'articolo 2602 C.C. e dell'articolo 6 dalla legge 30 aprile 1976 n. 374; pertanto rientrano fra gli scopi della Società tutte le iniziative **preordinate** alla realizzazione o gestione di strutture comuni destinate al servizio delle Imprese associate.

Per il raggiungimento dello scopo sociale, la società potrà quindi:

il consorzio stabile e' costituito ai sensi degli artt. n. 10, 11, 12 della legge 11 febbraio 1994 n. 109, cosi' modificati dall'articolo n. 7 della legge 01 agosto 2002 n. 166, nonche' dell'articolo n. 97 del regolamento di attuazione della medesima legge e sue modificazioni e dei requisiti previsti dagli artt. n. 8 e 9 della medesima legge 109/94, e' formato da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, hanno stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei lavori pubblici, per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.

La società ha per tanto per oggetto l'esercizio di attivita' consortile nell'ambito di quanto previsto dall'articolo 2602 c.c. e dell'articolo 6 dalla legge 30 aprile 1976 n. 374; pertanto rientrano fra gli scopi della società' tutte le iniziative preordinate alla realizzazione o gestione di strutture comuni destinate al servizio delle imprese associate.

per il raggiungimento dello scopo sociale la società' potrà' quindi:

a) partecipare, in nome e per conto proprio o per conto e nell'interesse di parte o di tutte le consorziate, a gare di appalto indette da soggetti pubblici e privati in Italia ed all'estero, predisporre e presentare le offerte per tutte le attivita' di ingegneria, di costruzione, di manutenzione e gestione occorrenti alla realizzazione, eventualmente anche con operazioni di "project-financing", di lavori compresi nelle categorie di opere generali e di opere specializzate, previste dall'allegato "a" al d.p.r. n. 34 del 25 gennaio 2000 e

future eventuali modificazioni; a titolo esemplificativo non esaustivo, potrà eseguire la costruzione, manutenzione e/o ristrutturazione di costruzioni civili ed industriali, beni immobili sottoposti a tutela, strade, autostrade ecc., opere d'arte nel sottosuolo, dighe, acquedotti, fognature, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione, opere marittime e lavori di dragaggio, opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica, impianti per la produzione di energia elettrica, impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua, impianti tecnologici in genere, opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale, opere di ingegneria naturalistica; relativamente alle categorie di opere specializzate potrà eseguire lavori in terra, restauro di superfici decorate e beni mobili di interesse storico ed artistico, la costruzione, manutenzione e/o ristrutturazione di impianti idrico-sanitario cucine e lavanderie, impianti elettromeccanici trasportatori, impianti pneumatici ed antintrusione, finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi, finiture di opere generali di natura edile e di natura tecnica, impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico, segnaletica stradale non luminosa, apparecchiature strutturali speciali, barriere e protezioni stradali, strutture prefabbricate in cemento armato, impianti di smaltimento e recupero dei rifiuti, pulizia di acque marine, lacustre e fluviali, impianti per centrali di produzione di energia elettrica, linee telefoniche ed impianti di telefonia, componenti strutturali in acciaio o metallo, impianti reti di telecomunicazioni e di trasmissione dati, rilevamenti topografici, opere strutturali speciali, impianti di potabilizzazione e depurazione, demolizione di opere, verde ed arredo urbano, scavi archeologici, pavimentazioni e sovrastrutture speciali, impianti per la trazione elettrica, impianti termici e di condizionamento, armamento ferroviario, impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, impianti per la mobilità sospesa, strutture in legno, coperture speciali e sistemi antirumore per infrastrutture di mobilità.

la società, nel rispetto delle norme in materia, potrà:
b) oltre che partecipare alle gare di appalto per la realizzazione di tutte le attività e per la completa realizzazione dei lavori di cui all'allegato "a" sopra indicato, predisporre e presentare le offerte, in nome e per conto proprio o per conto e nell'interesse di

parte o di tutte le società consorziate, presentare offerte separate anche per una quota parte delle attività, quali: la sola costruzione e/o la sola progettazione, la manutenzione e/o gestione delle medesime opere, nonché per la fornitura di servizi di gestione completa "global service"; inoltre, per quanto concerne le attività di project-financing, le medesime potranno essere estese anche ad attività commerciali e/o servizi di pubblica utilità;

c) realizzare le attività ed i lavori in proprio o mediante assegnazione totale o parziale alle imprese consorziate o a solo alcune di esse;

d) eseguire la eventuale direzione tecnica ed il coordinamento dei lavori;

e) svolgere tutti quei servizi che risultasse opportuno realizzare in tutto o in parte con mezzi comuni, approvvigionamento di materiali o di mano d'opera, noleggio da terzi ed acquisto da terzi di macchinari, autotrasporto per conto proprio e per conto di terzi con qualsiasi mezzo, procedure espropriative, amministrative e fiscali, appalti a terzi, ecc.;

f) gestire tutti i rapporti con gli enti appaltanti o concedenti e così' ad esempio: contabilità dei lavori, redazione degli stati di avanzamento lavori, procedure revisionali e di varianti, riscossione dei certificati di pagamento, ripartizione tra le consorziate degli importi corrispettivi, prestazione e coltivazione di eventuali riserve, contenzioso in sede amministrativa, arbitrale e giudiziaria in tutti i gradi di giurisdizione, collaudi, ecc.;

g) trattare nell'interesse delle consorziate, tutti indistintamente gli affari aventi relazione con i lavori, l'offerta, la condotta delle trattative e la stipulazione dei relativi contratti ed atti;

h) qualificarsi ai sensi dell'articolo 20 del d.p.r. n. 34 del 25 gennaio 2000 e successive modifiche, per la realizzazione dei lavori sulla base delle singole posizioni possedute dalle società partecipanti.

in considerazione di quanto sopra, il consorzio stabile si qualifica, presso una sua base sulle qualificazioni possedute dalle singole imprese consorziate.

in relazione a tale oggetto e, quindi, con carattere meramente funzionale e, per ciò', assolutamente non in via prevalente, senza rivolgersi al pubblico e, comunque, nel rispetto della vigente normativa:

- potrà esercitare tutte quelle altre attività immobiliari, mobiliari, finanziarie e commerciali ritenute utili per il raggiungimento dello scopo sociale, compreso il rilascio di garanzie reali e

personali a favore di terzi;

- potrà assumere o cedere partecipazioni in imprese, enti o società, sia costituite che costituende, aventi scopo analogo od affine al proprio.

La società ha per attività che costituisce l'oggetto sociale: impresa edile; produzione e lavorazione d'inerti; lavori di cemento armato speciale, strade acquedotti e fognature; movimento terra e sistemazione terreni agricoli; restauri per opere monumentali; opere cimiteriali prefabbricate; lavorazione, assemblaggio e posa in opera del ferro tondo per il cemento armato; impianti elettrici, impianti elettronici, impianti di riscaldamento, impianti idrosanitari, impianti per il trasporto e utilizzazione del gas, impianti di sollevamento, impianti di protezione antincendio; l'assunzione di appalti pubblici e privati per lavori edili quali, a puro titolo esemplificativo: opere stradali, fabbricati, civili ed industriali, acquedotti, fognature ed opere idrauliche in genere, gallerie, lavori ferroviari, marittimi ed aeroportuali; l'acquisto e la vendita di terreni ed immobili, la costruzione, la vendita in proprio di immobili o porzioni di essi, l'assunzione di rappresentanze e la commercializzazione di tutto quanto attinente l'attività edilizia sia come materiali che macchinari. la società potrà: procedere al restauro, alla ristrutturazione, alla manutenzione di immobili civili ed industriali, di aree fabbricabili, terreni agricoli, fabbricati, aziende ed in genere di beni immobili nonché di beni mobili registrati, di alberghi, nonché gestire in proprio o concedere in locazione - anche ultranovennale o finanziaria mobili ed immobili di sua proprietà.

Per il conseguimento dell'oggetto sociale la società potrà: concludere appalti per la realizzazione di aree fabbricabili e di impianti di ogni genere; costruire fabbricati e strutture in cemento armato; eseguire in conto proprio o di terzi lavori edili, stradali, idraulici, ferroviari, di bonifica ed industriali; esecuzione, sia in Italia che all'estero, di opere pubbliche e private nel campo dell'edilizia in generale, lavori di costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici civili e industriali; restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali; costruzione di strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari; realizzazione, gestione, costruzione e manutenzione di: opere d'arte nel

sottosuolo; dighe, acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione, opere marittime e lavori di dragaggio; opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica; impianti per la produzione di energia elettrica; impianti per la trasformazione alta/media tensione per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua; impianti tecnologici; opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale; opere di ingegneria naturalistica; lavori in terra; superfici decorate e beni mobili di interesse storico ed artistico; impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie; impianti pneumatici e antintrusione; finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi; finiture di opere generali di natura edile e tecnica; impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico; segnaletica stradale non luminosa; apparecchiature strumentali speciali; barriere e protezioni stradali; strutture prefabbricate in cemento armato; impianti di smaltimento e recupero dei rifiuti; pulizia di acque marine, lacustri, fluviali; impianti per centrali di produzione energia elettrica; linee telefoniche ed impianti di telefonia; componenti strutturali in acciaio o metallo; impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissione dati; rilevamenti topografici, opere strutturali speciali; impianti di potabilizzazione e depurazione; demolizione di opere; verde e arredo urbano; scavi archeologici; pavimentazioni e sovrastrutture speciali; impianti per la trazione elettrica; impianti termici e di condizionamento; armamento ferroviario; impianti interni elettrici, telefonici, audio telefonici e televisivi; impianti per la mobilita' sospesa; strutture in legno; coperture speciali; sistemi anti-rumore per infrastrutture di mobilita'; interventi a basso impatto ambientale; lavorazione e vendita di inerti fluviali e da cava, produzione e vendita di conglomerati cementizi e bituminosi; noleggio a caldo ed a freddo delle varie tipologie di macchine, attrezzature e mezzi d'opera per l'effettuazione di lavori edili di movimento terra e di genio civile; noleggio di ponteggio e piattaforme di lavoro con e senza operazioni di montaggio e smontaggio; l'autotrasporto di cose e/o persone per conto proprio e/o terzi, in particolare il trasporto via terra, su strade e rotaie, via aria e via mare, nonche' per via fluviale, con qualsiasi mezzo utile necessario e/o idoneo; l'autotrasporto di materiali speciali; la raccolta, il trasporto ed il riciclaggio di rifiuti urbani, assimilabili agli urbani, speciali, tossici e/o

nocivi; la gestione e l'organizzazione di servizi e sistemi di trasporto anche intermodale con eventuale sdoganamento, stoccaggio e smistamento delle merci trasportate e/o da trasportare, nonché operazioni di facchinaggio, magazzinaggio, imballaggio e distribuzione; le attività di raccolta di magazzino, smistamento e distribuzione e di quanto altro complementare ed ausiliario allo spostamento e mobilità delle merci; trasporti specifici, combinati, spedizioni, groupagisti, traini, container, sollevamenti; gestione di servizi di manutenzione del verde, formazione di aiuole con fiori ed essenze arbustive estive ed invernali, servizi di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione, sanificazione, innaffiamento di aiuole fiorite ed alberate, manutenzione impianti di irrigazione, pulizia e taglio dell'erba nei parchi e nelle aree verdi, comprese quelle scolastiche ed in tutte le altre aree comunali (sedi varie, ecc.) manutenzione di attrezzature da gioco in aree verdi, comprese quelle scolastiche, manutenzione, piantagione e potatura di alberi, disinfestazione, derattizzazione e trattamenti antiparassitari, esecuzione delle pratiche amministrative inerenti al verde pubblico; la gestione del "global service", consistente in manutenzioni edili, manutenzioni fognature, manutenzioni elettriche ed idrauliche, manutenzione di recinzioni, infissi, tetti, cancelli e porte, servizi di pulizia, allestimenti e manutenzioni impianti di climatizzazione invernali ed estivi (gestione calore), manutenzione ascensori e montacarichi e servo scala, manutenzione di estintori ed impianti antincendio, di pavimentazione e rivestimenti, di allarmi e telesorveglianza, manutenzione area mercato settimanale, gestione archivi e manutenzione arredi, servizi cimiteriali, manutenzione delle cinte murarie e delle strutture edilizie interne ai cimiteri destinate ad uso pubblico, compresi i loculi di proprietà comunale e di cappelle, manutenzione delle aree interne e di quelle esterne di pertinenza dei cimiteri, con obbligo di smaltire i relativi rifiuti, installazione, manutenzione e gestione degli impianti di illuminazione votiva; esecuzione di tutte le operazioni tecnico manuali connesse alla sepoltura ed alla rimozione di salme; noleggio di attrezzature con o senza operatore; manutenzione e riparazione di illuminazione stradale e pubblica e dispositivi elettrici di segnalazione, illuminazione delle piste degli aeroporti, impianti di depurazione ed irrigazione; servizi di pulizie: pulizie generali e speciali, civili, industriali,

ospedaliera e in strutture sanitarie e per industrie alimentari, pulizie camerate, dormitori ed alloggi collettivi, pulizie e riordino mensa; disinfestazione, disinfezione, derattizzazione, defogliazione, demuscazione, sanificazione e interventi per la difesa dell'ambiente; pulizia locomotive, vetture ferroviarie, autobus, stazioni ferroviarie, autostazioni e metropolitane, aeroporti; servizi di lavapiatti e stoviglie; trasporti, movimentazioni e logistica: trasporto merci per conto terzi, nolo mezzi meccanici ed attrezzature a servizio della movimentazione delle merci; consulenza, progettazione, realizzazione di reti logistiche a servizio di industria e commercio e razionalizzazione di sistemi logistici esistenti; assunzione e gestione di terziarizzazioni globali dei servizi a monte ed a valle della produzione; nonche' l'assunzione e l'esecuzione di tutte le attivita' complementari, connesse ed accessorie; lavori e costruzioni: lavori e manutenzione edili, stradali e meccanici; gestione ed erogazione di servizi di manutenzione integrale nonche' ripristino delle condizioni di sicurezza della rete viaria, ossia delle strade, dei marciapiedi e aree pedonali e della segnaletica stradale; servizi di sorveglianza stradale e monitoraggio, pronto intervento e ripristino del manto stradale; progettazione, prefabbricazione, montaggio e smontaggio di impianti industriali; arredo urbano, esecuzione e manutenzione di aree verdi, sfalcio erba, diserbo, giardinaggio, coltivazione serre, vendita fiori e piante; gestione, manutenzione impianti esterni di illuminazione; costruzione e gestione impianti sportivi e ricreativi, installazione e manutenzione toponomastica, segnaletica orizzontale e verticale per la sicurezza stradale e ospedaliera; costruzione e gestione parcheggi ed autorimesse, manutenzione negli aeroporti; organizzazione e gestione di concerti musicali culturali ed espositivi; la realizzazione, la costruzione, l'installazione, la fornitura, la posa in opera, la gestione, la manutenzione, la ristrutturazione e la riparazione, si in proprio che per conto terzi, sia in via diretta che in appalto, subappalto, gestione, project financing.

la societa' potra' eseguire le attivita' sopra elencate, nel rispetto della normativa vigente e delle necessarie autorizzazioni la stessa potra' concorrere a gare di appalto indette da privati o da enti pubblici e privati e potra' partecipare a concorsi o raggruppamenti di imprese. e' escluso lo svolgimento di ogni attivita' per la quale la legge prescrive l'iscrizione ad albi professionali, ovvero di attivita'

ricadenti in ambiti riservati per legge.

la societa', infatti, potra' raggiungere il proprio scopo operando esclusivamente nei limiti imposti dalle leggi vigenti; il tutto sempre con espressa e tassativa esclusione per quelle attivita' che possono essere rese unicamente da categorie professionali protette o da soggetti aventi particolari caratterizzazioni tecniche tutelate da esprese previsioni normative e che richiedono strutture societarie ed un capitale diverso da quello in parola.

la societa' puo' altresì compiere tutti gli atti occorrenti ad esclusivo giudizio dell'organo amministrativo per l'attuazione dell'oggetto sociale e così fra l'altro: fare operazioni immobiliari, commerciali, industriali, bancarie ed ipotecarie, compresi l'acquisto, la vendita e la permuta di beni mobili, anche registrati, immobili e diritti immobiliari; ricorrere a qualsiasi forma di finanziamento con istituti di credito, banche, societa' e privati, concedendo le opportune garanzie reali e personali; partecipare a consorzi ed a raggruppamenti temporanei di imprese, sempre in via strumentale al conseguimento dell'oggetto sociale, la societa', in modo non prevalente e comunque non nei confronti del pubblico, puo': concedere fideiussioni, avvalli e garanzie reali per obbligazioni assunte da terzi; assumere partecipazioni o interessenze in altre societa' ed imprese, nel rispetto delle disposizioni di legge, ed escluso in ogni caso il collocamento dei titoli.

la societa' potra' porre in essere le attivita' sopra descritte, nel rispetto della legislazione vigente, in particolare, con i limiti di cui alla legge 39/1989, al d.lgs. 58/1998 ed al d.lgs. 385/1993 e con esclusione delle attivita' professionali e non riservate a determinate categorie di soggetti.

detti scopi saranno perseguiti anche avvalendosi di tutte le agevolazioni creditizie, finanziarie e fiscali, nonché dei provvedimenti e dei benefici previsti dalla normativa vigente e futura sia nazionale che sovranazionale.

la societa' inoltre potra' realizzare lavori di diserbo e controllo della vegetazione nelle aree archeologiche, sistemazione a verde e conseguente manutenzione di parchi pubblici e privati; esecuzione di scassi totali o parziali, accolturamento di terreni e rimboschimento di zone montuose, realizzazione di acquedotti, gasdotti, oleodotti ed impianti di irrigazione nonché opere edili connesse all'arredo urbano e di completamento parchi pubblici; opere specialistiche di

dentrochirurgia ed ingegneria arborea e naturalistica, realizzazione e manutenzione di parchi attrezzati ed aree a verde in zone archeologiche, realizzazione e manutenzione di campi sportivi; noleggio macchine operatrici, lavori di potatura di alberi di medio ed alto fusto, con annessi mezzi ed attrezzature e trattamenti diserbanti. servizi di taglio erba, potatura, abbattimento piante e mantenimento opere in verde, lungo le strade statali ed autostrade.

al solo fine del raggiungimento dell'oggetto sociale ed in via non prevalente la societa' potra' compiere sia in italia che all'estero, tutte le operazioni commerciali, industriali, mobiliari, immobiliari, bancarie, attive e passive, necessarie ed utili, anche indirettamente, al fine del conseguimento dell'oggetto sociale, il tutto salvi i limiti di legge ed eventuali necessarie autorizzazioni, ivi comprese, al solo ed esclusivo fine del conseguimento dell'oggetto sociale, l'acquisizione di partecipazioni in societa' aventi oggetto sociale analogo o affine al proprio, a mezzo l'intervento di intermediario abilitato, ove previsto dalla legge.

la societa' inoltre potra' realizzare consulenza aziendale ed imprenditoriale, e altra consulenza amministrativo-gestionale e pianificazione aziendale, formazione, sicurezza sul lavoro, sorveglianza sanitaria, certificazioni di qualita', attestazioni soa, servizi di consulenza aziendale, orientamento professionale e intermediazione al lavoro, attivita' di consulenza aziendale ed erogazione di servizi di assistenza, negli ambiti della sicurezza e salute nei luoghi di lavoro, medicina del lavoro, sorveglianza sanitaria, certificazioni di qualita', attestazioni soa, modelli organizzativi ai sensi del d.lgs 231/2001 e hccp sicurezza alimentare, coordinamento tecnico-finanziario ed amministrativo delle societa', enti, imprese, consorzi e associazioni nelle quali partecipa od e' interessata, ivi inclusa l'assunzione di rapporti di servizio in qualunque settore aziendale delle societa', enti, imprese, consorzi e associazioni nei quali partecipa od e' interessata, consulenza aziendale, consulenza nei processi di gestione aziendale, con particolare riguardo al settore dell'advertising e del marketing avanzato, nonche' ideazione, sviluppo, consulenza e prestazione di servizi manageriali, in conto proprio o per societa' o enti clienti; progettazione e realizzazione di sistemi innovativi nella comunicazione, unitamente alla progettazione, alla realizzazione, all'acquisto, alla gestione, alla vendita o alla concessione in uso di

prodotti, servizi, metodologie e tecnologie finalizzati allo sviluppo del business di aziende pubbliche e private, nonché ad ogni servizio di "direct marketing" e di realizzazione e invio di "e-mail mirate"; realizzazione di servizi digitali, sia "business-to-business" che "business-to-consumer"; - consulenza per la progettazione, costruzione e gestione di piattaforme digitali; fornitura di servizi e prestazioni ad elevato contenuto tecnico e professionale quali studi, ricerche, analisi e misurazioni, consulenze, organizzazione e gestione di corsi professionali, progettazione, direzione operativa, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione inerenti ai settori dell'architettura, dell'ingegneria civile ed industriale, dell'ambiente, del territorio, delle infrastrutture, dell'energia, dell'informazione, della domotica, della sicurezza e della salute sul lavoro e relativo marketing analitico, strategico ed operativo, studi di fattibilità, ricerche, consulenze, valutazioni di congruità tecnico economica, di studi di impatto ambientale e di compatibilità ambientale valutazioni di impatto ambientale, operazioni di recupero e salvaguardia del territorio. indagini geologiche, geotecniche, idrogeologiche, rilievi topografici, aerofotogrammetrici e di ogni genere e specie con l'utilizzo di qualunque e qualsiasi strumento disponibile sul mercato al momento di conferimento dell'incarico. svolgimento di attività di monitoraggio di fenomeni di qualsiasi tipo effettuata anche con l'esecuzione di rilievi, indagini, analisi, campionamenti, ispezioni, prospezioni, valutazioni e caratterizzazioni ambientali, chimiche, fisiche, o di altra natura, in ambito civile ed industriale, pubblico e privato.

Articolo 3 - Sede

La società ha sede in Artena, all'indirizzo risultante dall'iscrizione presso il competente Ufficio del Registro delle Imprese.

Il trasferimento di sede all'interno dello stesso Comune potrà essere deciso dall'organo amministrativo e non comporterà modifica dello statuto.

La società ha facoltà di istituire uffici di rappresentanza, sedi secondarie, succursali, magazzini, ne rispetto delle disposizioni previste dalla legge.

Articolo 4 - Durata

La durata della società è stabilita sino al

e potrà essere prorogata in relazione ai tempi necessari per lo svolgimento di tutte le operazioni ed

atti di qualsiasi natura, dipendenti dai lavori **commissionati**, anche dopo il collaudo dei lavori stessi, fino all'estinzione di ogni rapporto con l'Ente committente.

Articolo 5 - Capitale

Il capitale sociale è di Euro 25.000,00 (venticinquemila virgola zero zero).

Possono essere conferiti, a liberazione dell'aumento di capitale, tutti gli elementi dell'attivo suscettibili di valutazione economica, compresi la prestazione d'opera o di servizi a favore della società. La delibera di aumento del capitale deve stabilire le modalità del conferimento. In mancanza di qualsiasi indicazione il conferimento deve farsi in denaro.

Salvo il caso in cui all'articolo 2482-ter c.c., gli aumenti del capitale possono essere attuati anche mediante offerta di partecipazioni di nuova emissione a terzi; in tal caso, spetta ai soci che non hanno concorso alla decisione il diritto di recesso a norma dell'articolo 2473 c.c.

Nel caso di riduzione per perdite che incidono sul capitale sociale per oltre un terzo, il deposito presso la sede sociale della documentazione prevista dall'articolo 2482-bis, comma secondo c.c., in previsione dell'assemblea ivi indicata, può essere omesso.

La società potrà acquisire dai soci versamenti e finanziamenti, a titolo oneroso o gratuito, con o senza l'obbligo di rimborso, nel rispetto delle normative vigenti, con particolare riferimento a quelle che regolano la raccolta di risparmio tra il pubblico.

Articolo 6 - Domiciliazione

Il domicilio dei soci, degli amministratori, dei sindaci e del revisore, se nominati, per i loro rapporti con la società, è quello che risulta dai libri sociali.

Articolo 7 -

Trasferimento delle partecipazioni per atto tra vivi

Le quote di partecipazione non sono trasferibili a terzi e non possono essere volontariamente sottoposte ad usufrutto, cedute in pegno od in garanzia, senza previa deliberazione favorevole unanime dell'assemblea.

Articolo 8 - Obblighi e prestazioni dei soci consorziati

I soci sono tenuti, proporzionalmente alle rispettive quote di partecipazione al capitale a versare i contributi in danaro di cui all'art. 2615-ter del Codice civile, nella misura, nei termini e con le modalità di versamento che saranno fissate dall'Organico Amministrativo.

I soci, su delibera dell'Organico Amministrativo,

saranno altresì tenuti a fare finanziamenti alla società, sempre in proporzione alle rispettive quote di partecipazione al capitale.

I termini, le condizioni e le modalità di versamento di tali finanziamenti sono fissati dall'Organico Amministrativo.

Gli apporti effettuati dai soci in danaro, anche a carattere non temporaneo, a favore della società sono improduttivi di interessi.

I soci in ritardo sui versamenti di cui ai precedenti due commi, **incorreranno** in una penale pari a 3 (tre) punti percentuali in più del Prime Rate Abi.

Ciascun socio consorziato si assume l'obbligo di:

a) garantire, ove si renda necessario, anche per il tramite di terzi costituiti fideiussori nel suo interesse, in proporzione alla quota sociale posseduta, l'adempimento delle obbligazioni assunte dalla società nei confronti dei terzi e, segnatamente, nei confronti degli istituti di credito finanziatori, per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto sociale;

b) mettere a disposizione della società, in proporzione alla quota sociale posseduta, con le modalità ed i termini stabiliti dall'Organico Amministrativo, le risorse di qualsivoglia natura, ivi compresa la manodopera, i macchinari e le attrezzature occorrenti per la esecuzione dei predetti lavori;

c) provvedere, nei termini stabiliti dall'Organo Amministrativo, al rimborso in favore della società, della quota parte di sua spettanza dei costi da queste sostenuti per l'esecuzione dei lavori suddetti;

d) provvedere ai versamenti di cui al precedente articolo 7, con le modalità ivi previste.

Attesta la natura consortile della società, e considerata la sussistenza in capo ai soci consorziati delle strutture complementari utili per la compiuta attuazione dei lavori, la società consortile, in considerazione de circoscritto oggetto per il quale è costituita e che la caratterizza, ad insindacabile giudizio dell'organo amministrativo, potrà richiedere ed affidare particolari lavori, attività e/o servizi ai soci consorziati, che li svolgeranno con piena autonomia gestionale, utilizzando le strutture a loro disposizione, dietro riconoscimento del corrispettivo pattuito che graverà sulla società consortile quale costo di gestione.

Articolo 9 - Recesso

Il recesso del socio viene disciplinato dalle norme di legge, tenuto conto della natura consortile della società.

Articolo 10 - Esclusione

L'esclusione del socio-consorziato è pronunciata, ai sensi dell'articolo 2609 c.c., e con gli effetti di cui al successivo articolo 29, dall'Assemblea dei soci-consorziati nei casi in cui:

- a) il socio-consorziato sia gravemente inadempiente alle obbligazioni assunte in forza del presente statuto ed, in particolare, in tutti i casi di violazione degli obblighi sanciti dal precedente articolo 24;
- b) il socio-consorziato sia dichiarato fallito e/o sottoposto a qualsivoglia altra procedura concorsuale ivi compresa la così detta amministrazione straordinaria, e/o che comunque abbia fatto istanza di ammissione ad una qualsiasi delle procedure concorsuali suddette e/o sia sottoposto a gestione commissariale;
- c) ne sia fatta espressa richiesta dell'Ente committente, a termini di legge o del contratto di affidamento dei lavori **commissionati**.

L'esclusione è deliberata all'unanimità dai soci consorziati, non computandosi nel numero di questi il socio consorziato da escludere, ed ad effetto dalla data della comunicazione al socio consorziato escluso.

Entro trenta giorni da tale termine, il socio consorziato escluso può fare opposizione davanti al collegio arbitrale di cui al successivo articolo 31, che può sospendere l'esecuzione della deliberazione di esclusione.

Articolo 11 - Liquidazione delle partecipazioni

Nelle ipotesi previste dagli articoli 9 e 10, le partecipazioni saranno rimborsate al socio in proporzione del patrimonio sociale.

Il patrimonio della società è determinato dall'organo amministrativo, sentito il parere dei sindaci e del revisore, se nominati.

In caso di disaccordo sulla valutazione delle partecipazioni la stessa verrà effettuata da un esperto nominato dal Tribunale nella cui circoscrizione si trova la sede della società, su istanza della parte più diligente.

Il rimborso delle partecipazioni deve essere eseguito entro 180 (centottanta) giorni dall'evento dal quale consegue la liquidazione.

Il rimborso può avvenire mediante acquisto da parte degli altri soci proporzionalmente alle loro partecipazioni o da parte di un terzo concordemente individuato dai soci medesimi.

Articolo 12 - Amministratori

La società può essere amministrata, alternativamente, su decisione dei soci in sede della nomina:

- a. da un amministratore unico;
- b. da un consiglio di amministrazione composto da due a

cinque amministratori secondo il numero determinato dai soci al momento della nomina;

c. da due o più amministratori con poteri congiunti, disgiunti o da esercitarsi a maggioranza.

Qualora vengano nominati due o più amministratori senza alcuna indicazione relativa alle modalità di esercizio dei poteri di amministrazione, si intende costituito un consiglio di amministrazione.

Gli amministratori possono essere anche non soci.

Non si applica agli amministratori il divieto di concorrenza di cui all'articolo 2390 c.c.

Articolo 13 - Durata della carica, revoca, cessazione

Gli amministratori restano in carica fino a revoca o dimissioni o per il periodo determinato dai soci al momento della nomina.

Gli amministratori sono rieleggibili.

Nel caso di nomina del consiglio di amministrazione, se per qualsiasi causa viene meno la metà dei consiglieri, in caso di numero pari, o la maggioranza degli stessi, in caso di numero dispari decade l'intero consiglio di amministrazione. Gli altri consiglieri devono, entro 30 (trenta) giorni, sottoporre alla decisione dei soci la nomina del nuovo organo amministrativo; nel frattempo possono compiere solo le operazioni di ordinaria amministrazione.

Articolo 14 - Consiglio di amministrazione

Qualora non vi abbiano provveduto i soci al momento della nomina, il consiglio di amministrazione elegge fra i suoi membri un presidente.

Le decisioni del consiglio di amministrazione, salvo quanto previsto al successivo articolo 16, possono essere adottate mediante consultazione scritta, ovvero sulla base del consenso espresso per iscritto.

La procedura di consultazione scritta, o di acquisizione del consenso espresso per iscritto non è soggetta a particolari vincoli purchè sia assicurato a ciascun amministratore il diritto di partecipare alla decisione e sia assicurata a tutti gli aventi diritto adeguata informazione.

Le decisioni del consiglio di amministrazione sono prese con il voto favorevole della maggioranza degli amministratori in carica.

Articolo 15 - Adunanze del consiglio di amministrazione

Con riferimento alle materie indicate dall'articolo 2475 quinto comma c.c., su richiesta della maggioranza degli amministratori o in tutti gli altri casi previsti dalla legge o dal presente statuto, il consiglio di amministrazione deve deliberare in adunanza collegiale.

In questo caso il presidente convoca il consiglio di amministrazione, ne fissa l'ordine del giorno, ne

coordina i lavori e provvede affinché tutti gli amministratori siano adeguatamente informati sulle materie da trattare.

La convocazione avviene mediante avviso spedito a tutti gli amministratori, sindaci effettivi e revisore, se nominati, con qualsiasi mezzo idoneo ad assicurare la prova dell'avvenuto ricevimento, almeno tre giorni prima dell'adunanza e, in caso di urgenza, almeno un giorno prima. Nell'avviso vengono fissati la data, il luogo e l'ora della riunione, nonché l'ordine del giorno.

Il consiglio si raduna presso la sede sociale o anche altrove, purchè in Italia, o nel territorio di un altro stato membro dell'Unione Europea.

Le adunanze del consiglio e le sue deliberazioni sono valide, anche senza convocazione formale, quando intervengono tutti i consiglieri in carica, i sindaci effettivi e il revisore se nominati.

Per la validità delle deliberazioni del consiglio di amministrazione, assunte con adunanza dello stesso, si richiede la presenza effettiva della maggioranza dei suoi membri in carica; le deliberazioni sono prese con la maggioranza assoluta dei voti presenti. In caso di parità di voti, la proposta si intende respinta.

Articolo 16 - Poteri dell'organo amministrativo

L'organo amministrativo ha tutti i poteri per l'amministrazione della società.

In sede di nomina possono tuttavia essere indicati limiti ai poteri degli amministratori.

Nel caso di nomina del consiglio di amministrazione, questo può delegare tutti o parte dei suoi poteri ad un comitato esecutivo composto da alcuni dei suoi componenti, anche disgiuntamente.

Possono essere nominati direttori, **institori** o procuratori per il compimento di determinati atti o categorie di atti, determinandone i poteri.

Articolo 17 - Rappresentanza

L'amministratore unico ha la rappresentanza della società.

In caso di nomina del consiglio di amministrazione, la rappresentanza della società spetta al presidente del consiglio di amministrazione ed ai singoli consiglieri delegati, se nominati.

Nel caso di nomina di più amministratori, la rappresentanza della società spetta agli stessi congiuntamente o disgiuntamente, allo stesso modo in cui sono stati attribuiti in sede di nomina di poteri di amministrazione.

La rappresentanza della società spetta anche ai direttori, agli **institori** e ai procuratori, nei limiti

dei poteri loro conferiti nell'atto di nomina.

Articolo 18 - Compenso degli amministratori

Agli amministratori spetta il rimborso delle spese sostenute per ragioni del loro ufficio.

I soci possono inoltre assegnare agli amministratori un'indennità annuale in misura fissa, ovvero un compenso proporzionale agli utili netti di esercizio, nonché determinare un'indennità per la cessazione della carica e deliberare l'accantonamento per il relativo fondo di quiescenza con modalità stabilite con decisione dei soci.

Articolo 19 - Organo di controllo

La società può nominare il collegio sindacale o il revisore.

Nei casi previsti dal secondo e terzo comma dell'articolo 2477 c.c., la nomina del collegio sindacale è obbligatoria.

Articolo 20 - Composizione e durata

Il collegio sindacale, se nominato, si compone di tre membri effettivi e di due supplenti. Il presidente del collegio sindacale è nominato dai soci, in occasione della nomina dello collegio.

I sindaci sono nominati dai soci. Essi restano in carica per tre esercizi e scadono alla data della decisione dei soci di approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica.

I sindaci sono rieleggibili.

Il compenso dei sindaci è determinato dai soci all'atto della nomina, per l'intero periodo della durata del loro ufficio.

Articolo 21 - Cessazione dalla carica

I sindaci possono essere revocati solo per la giusta causa e con decisione dei soci. La decisione di revoca deve essere approvata con decreto del Tribunale, sentito l'interessato.

In caso di morte, di rinuncia, di decadenza di un sindaco, subentrano i supplenti in ordine di età. I nuovi sindaci restano in carica fino alla decisione dei soci per l'integrazione del collegio, da adottarsi su iniziativa dell'organo amministrativo, nei successivi trenta giorni. I nuovi nominati scadono insieme con quelli in carica.

Articolo 22 - Revisore

Qualora, in alternativa al collegio sindacale la società nomini il controllo contabile un revisore, questi deve essere iscritto al registro istituito presso il Ministero di Giustizia.

Articolo 23 - Decisione dei soci

I soci decidono sulle materie riservate alla loro competenza dalla legge, dal presente statuto, nonché

sugli argomenti che uno o più amministratori o tanti soci che rappresentano almeno un terzo del capitale sociale sottopongono alla loro approvazione.

In ogni caso sono riservate alla competenza dei soci:

- a. l'approvazione del bilancio e la distribuzione degli utili;
- b. la nomina degli amministratori e la struttura dell'organo amministrativo;
- c. la nomina dei sindaci e del presidente del collegio sindacale o del revisore;
- d. le modificazioni dello statuto;
- e. la decisione di compiere operazioni che comportano una sostanziale modificazione dell'oggetto sociale o una rilevante modificazione dei diritti dei soci, nonché l'assunzione di partecipazioni da cui derivi responsabilità illimitata per le obbligazioni della società partecipata;
- f. le decisioni in ordine all'anticipato scioglimento della società e alla sua revoca; la nomina, la revoca e la sostituzione dei liquidatori e i criteri di svolgimento della liquidazione; le decisioni che modificano le deliberazioni assunte ai sensi dell'art. 2487 primo comma c.c.

Articolo 24 - Diritto di voto

Hanno diritto di voto i soci iscritti nel libro dei soci.

In ogni caso il voto compete a ciascun socio in misura proporzionale alla sua partecipazione.

Il socio moroso non può partecipare alle decisioni dei soci.

Articolo 25

Consultazione scritta e consenso espresso per iscritto

Salvo quanto previsto al primo comma del successivo articolo 27, le decisioni dei soci possono essere adottate mediante consultazione scritta ovvero sulla base del consenso espresso per iscritto.

La procedura di consultazione scritta o di acquisizione del consenso espresso per iscritto non è soggetta a particolari vincoli, purchè sia assicurato a ciascun socio il diritto di partecipazione alla decisione e sia assicurata a tutti gli aventi diritto adeguata informazione.

La decisione è adottata mediante approvazione per iscritto di un unico documento ovvero di più documenti che contengano il medesimo testo di decisione, da parte di tanti soci che rappresentino la maggioranza del capitale sociale come previsto al successivo articolo 31 del presente statuto.

Articolo 26 - Assemblea

Nel caso le decisioni abbiano ad oggetto le materie

indicate nel precedente articolo 24 lettere d), e) ed f), **nonché** in tutti gli altri casi espressamente previsti dalla legge o dal presente statuto, oppure quando lo richiedono uno o più amministratori o un numero di soci che rappresentano almeno un terzo capitale sociale, le decisioni dei soci devono essere adottate mediante deliberazione assembleare.

L'assemblea deve essere convocata dall'organo amministrativo anche fuori dalla sede sociale, purché in Italia o nel territorio di un altro stato membro dell'Unione Europea.

L'assemblea per l'approvazione del bilancio deve essere convocata almeno una volta all'anno entro 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale.

Quando particolari esigenze lo richiedano, e comunque con i limiti e le condizioni previsti dalla legge, l'assemblea per l'approvazione del bilancio potrà essere convocata entro il maggior termine previsto dalla legge medesima.

L'assemblea viene convocata con avviso spedito otto giorni o, se spedito successivamente, ricevuti almeno cinque giorni prima di quello fissato per l'adunanza, con lettera raccomandata, fax o messaggio di posta elettronica, fatto pervenire agli aventi diritto al domicilio risultante dai libri sociali.

Nell'avviso di convocazione devono essere indicati il giorno, il luogo, l'ora dell'adunanza e l'elenco delle materie da trattare.

Anche in mancanza di formale convocazione l'assemblea di reputa regolarmente costituita quando ad essa partecipa l'intero capitale sociale e tutti gli amministratori e i sindaci, se nominati, sono presenti o informati e nessuno si oppone alla trattazione dell'argomento.

Articolo 27 - Svolgimento dell'assemblea

L'assemblea è presieduta dall'amministratore unico, dal presidente del consiglio di amministrazione o dall'amministratore più anziano di età (nel caso di nomina di più amministratori con poteri disgiunti o congiunti). In caso di assenza o di adempimento di questi, l'assemblea è presieduta dalla persona designata dagli intervenuti.

Articolo 28 - Deleghe

Ogni socio che abbia diritto di intervenire all'assemblea può farsi rappresentare anche da soggetto non socio con delega scritta, che deve essere conservata dalla società. Nella delega deve essere specificato il nome del rappresentante.

È ammessa anche una delega a valere per più assemblee, indipendentemente dal loro ordine del giorno.

Articolo 29 - Verbale dell'assemblea

Le deliberazioni dell'assemblea devono constare da verbale sottoscritto dal presidente e dal segretario se nominato o dal notaio.

Il verbale deve indicare la data dell'assemblea e, anche in allegato, l'identità dei partecipanti e il capitale rappresentato da ciascuno; deve altresì indicare le modalità e il risultato delle votazioni e deve consentire, anche per allegato, l'identificazione dei soci favorevoli, astenuti o dissenzienti.

Il verbale deve riportare gli esiti degli accertamenti fatti dal presidente a norma del precedente articolo 28. Nel verbale devono essere riassunte, su richiesta dei soci, le loro dichiarazioni pertinenti all'ordine del giorno.

Articolo 30 - Quorum costitutivi e deliberativi

L'assemblea è regolarmente costituita con la presenza di tanti soci che rappresentino almeno la metà del capitale sociale e delibera a maggioranza assoluta. Nei casi previsti dal precedente articolo 24 lettere d), e), ed f) è comunque richiesto il voto favorevole di tanti soci che rappresentino almeno la metà del capitale sociale.

Nel caso di decisione dei soci assunta con consultazione scritta o sulla base del consenso espresso per iscritto, le decisioni sono prese con il voto favorevole dei soci che rappresentino la maggioranza del capitale sociale.

Restano comunque salve le altre disposizioni di legge o del presente statuto che, per particolari decisioni, richiedono diverse specifiche maggioranze.

Articolo 31 - Bilancio e utili

Gli esercizi sociali si chiudono il 31 dicembre di ogni anno.

Il risultato della gestione, in dipendenza dalla esecuzione di quanto indicato nell'articolo 2), si forma in capo alle singole imprese consorziate; pertanto la gestione delle attività consortili dovrà tendere al pareggio tra costi e ricavi.

Fermo restando che la società non ha scopo di lucro, l'eventuale residuo attivo, dopo aver prelevato il 5% (cinque per cento) da destinarsi alla riserva legale, finché questa non abbia raggiunto il quinto del capitale sociale, verrà ripartito tra i soci proporzionalmente alle quote possedute, salvo diversa deliberazione dell'assemblea. L'eventuale pagamento del residuo attivo avverrà entro i termini fissati dall'organo amministrativo. Il residuo attivo non riscosso entro cinque anni dal giorno in cui diviene esigibile, sarà prescritto a favore della società.

Articolo 32 - Clausola arbitrale

Qualsiasi controversia, che dovesse insorgere in dipendenza ed in correlazione al contratto sociale, ivi comprese quelle relative all'esistenza, validità, efficacia, interpretazione, esecuzione dello stesso ivi comprese quelle aventi per oggetto la validità delle delibere assembleari, sia fra i soci, sia fra l'amministratore e/o i soci, fra la società ed i soci e/o i sindaci od il revisore unico e/o gli amministratori e/o i liquidatori sia fra i liquidatori e/o i sindaci od il revisore unico ed i soci, ad eccezione di quelle per le quali la legge preveda l'intervento obbligatorio del Pubblico Ministero ovvero di quelle comunque escluse per legge, dovrà essere differita ad un Collegio Arbitrale composto da un arbitro per ogni parte in lite oltre ad un ulteriore arbitro in funzione del Presidente del Collegio e, se del caso anche un ulteriore arbitro, eventualmente necessario per rendere dispari il numero di arbitri componenti il Collegio.

Gli arbitri verranno nominati, su ricorso di ciascuna delle parti in lite, da parte del Presidente del Tribunale del luogo in cui ha sede la società, il quale provvederà anche ha nominare il Presidente del Collegio e l'eventuale aggiuntivo di numero dispari.

La parte che intende aderire all'arbitrato, dovrà indicare a sua volontà a mezzo atto notificato a mezzo di ufficiale giudiziario alle altre parti, con l'invito a procedere alla presentazione del ricorso per la nomina dei propri arbitri nei venti giorni successivi alla ricezione dell'invito.

In caso di inerzia di una parte l'arbitro e/o gli arbitri mancanti verranno nominati dal Presidente del Tribunale su ricorso della parte più diligente. Il Collegio Arbitrale giudicherà secondo diritto ed in via rituale, nel termine di 180 (centottanta) giorni dall'ultima accettazione della nomina da parte degli arbitri. L'arbitro avrà sede nel luogo ove la società ha sede legale.

In caso di rinuncia ad avvalersi della presente clausola sarà competente, in via esclusiva, per tutte le controversie sopra indicate il Tribunale del luogo ove ha sede legale.

Le spese di giudizio arbitrale, nella loro interezza (compreso gli arbitri stessi) e nell'ammontare che sarà liquidato dal Collegio Arbitrale, faranno carico alla parte soccombente.

Articolo 33 - Scioglimento e liquidazione

La società si scioglierà per le cause previste dalla legge.

Si applica, allo scioglimento, quanto disposto dagli articoli 2484 e seguenti, **nonché** dall'art. 2611 del codice civile.

Articolo 34 - Regolamento

L'assemblea può deliberare all'unanimità l'emanazione di un regolamento e le sue eventuali modifiche, per disciplinare i rapporti tra i soci consorziati tra questi e la società, nell'ambito di quanto previsto dal presente statuto.

Articolo 35 - Disposizioni applicabili

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente atto, si fa riferimento alle norme di legge vigenti in materia di società consortili e, in via analogica, alle norme in tema di società commerciali e consorzi.

Firmato: Luigi PIZZOTTI

Firmato: Carlo Pennazzi Catalani - Notaio

